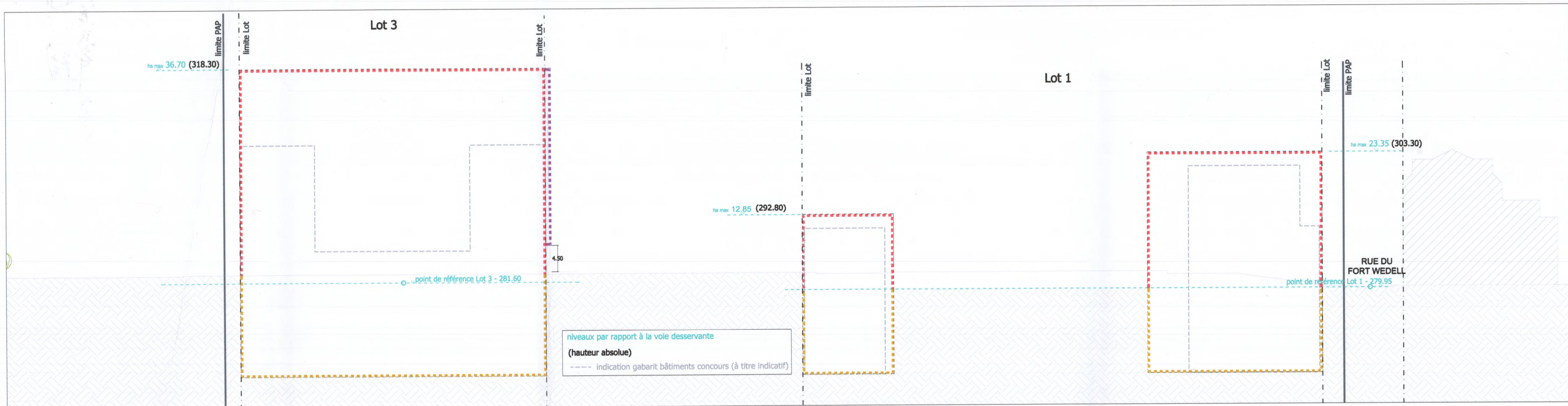
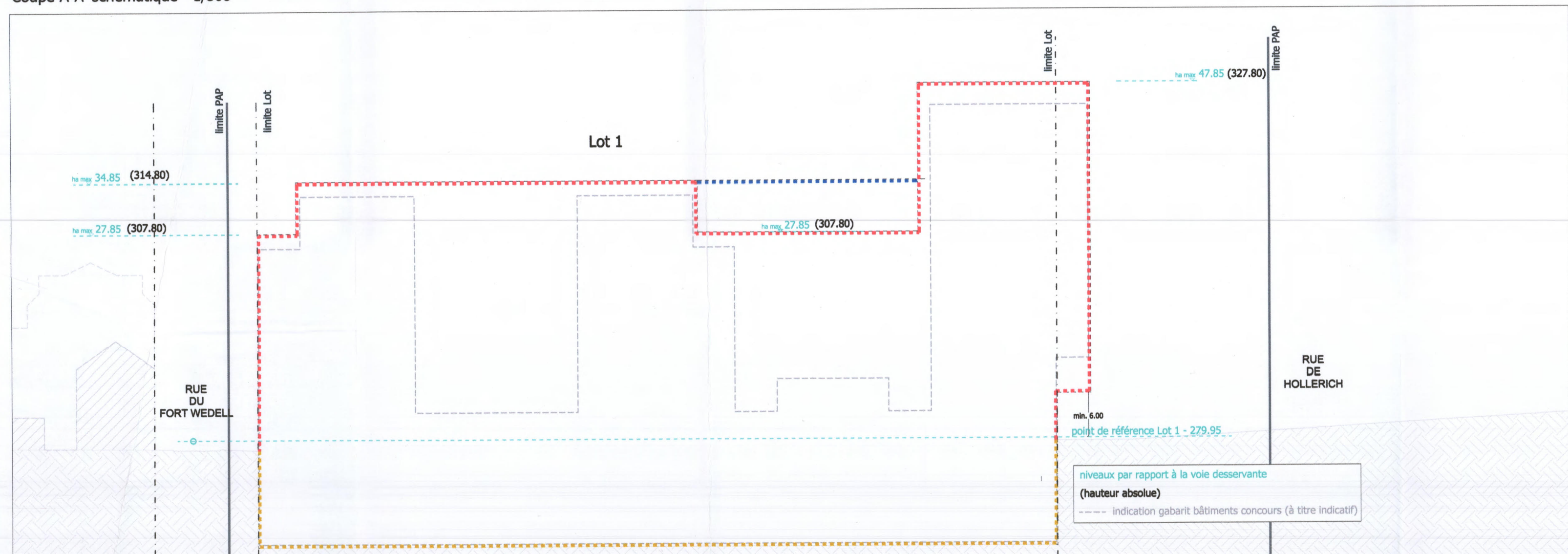
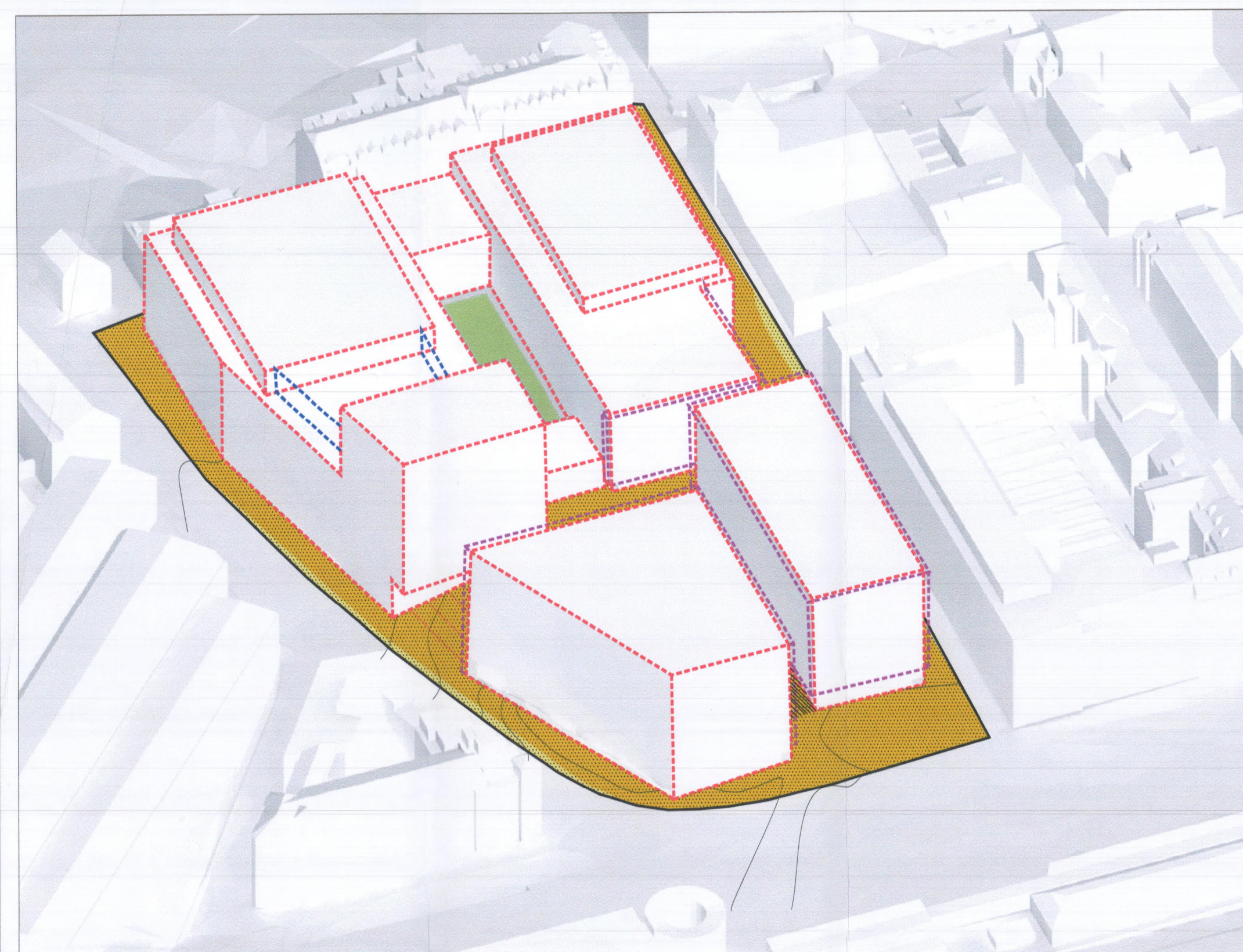




Coupe A-A' schématique - 1/500



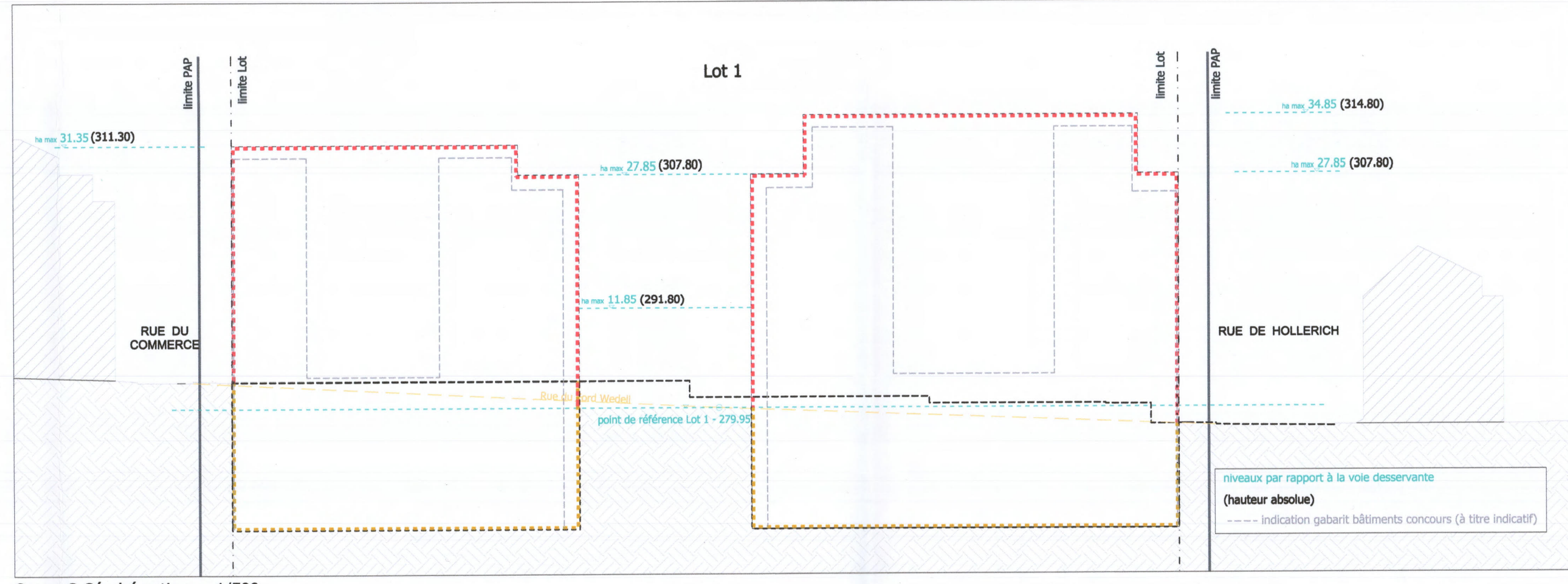
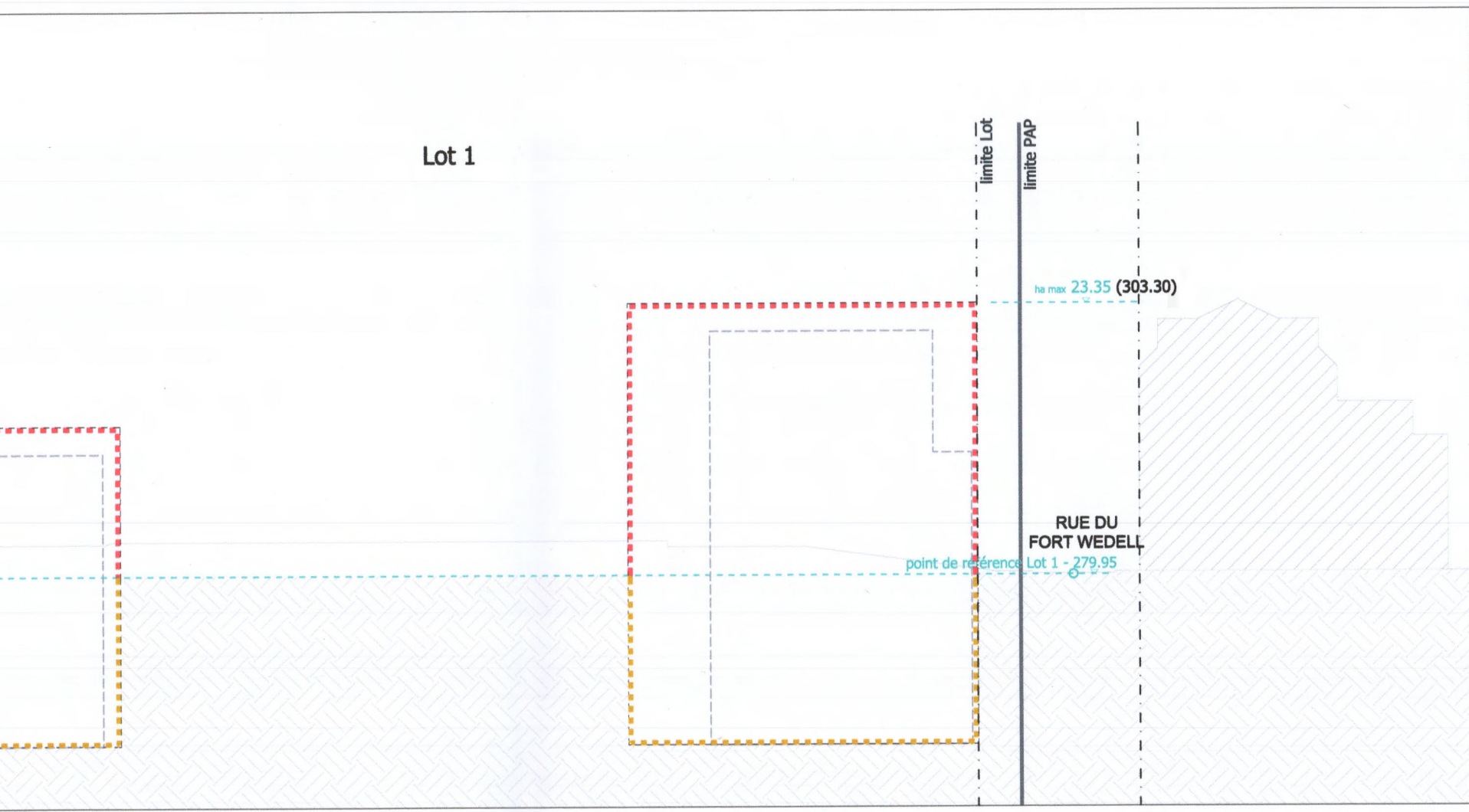
Coupe B-B' schématique - 1/500



Axonométrie



Parcelles initiales et bâtiments à démolir - 1/500



Coupe D-D' schématique - 1/500



LEGENDE

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou bloc

surface d'empreinte du sol [m ²]	LOT			surface du lot / de l'lot [m ²]		
	min.	max.	min.	min.	max.	max.
surface du scellement du sol [m ²]	max.	min.	min.	max.	max.	max.
type de toiture	max.	max.	max.	max.	max.	max.
type de toiture	max.	max.	max.	max.	max.	max.

type, disposition et nombre des constructions hauteur des constructions [m]

Délimitation du PAP et des zones du PAG
 délimitation du PAP
 délimitation des différentes zones du PAG
 Parcelles initiales (sur base du mesurage / bornage cadastral)

Courbes de niveau
 terrain existant
 terrain projeté (cotes, à titre indicatif)

Nombre de niveaux
 1, 2, 3...
 +1, 2...R
 +1, 2...C
 +1, 2...S

Hauteur des constructions
 hox
 hax
 hfx

Types, dispositions et nombre des constructions
 oc
 onc
 x-ent
 x-ent
 x-ent

Types et nombres de logements
 x-u
 x-b
 x-c

Formes de toiture
 tp
 G
 G

Gabarits des immeubles (plan / coupes)
 alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
 limites des surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
 limites des surfaces constructibles pour dépendances
 limites des surfaces constructibles pour constructions souterraines
 limites des surfaces constructibles pour avant-corps

Délimitation des lots / blocs
 lot X
 lot projeté
 terrains cédés au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions
 min x%
 x% y%
 x%

Espaces extérieurs privés et publics
 Evp
 ADU
 ADU
 P
 P
 P

Plantations et murets
 arbres à moyenne ou haute tige projeté / à conserver
 haies projetées / haies à conserver
 murets projetés / murets à conserver

Constructions existantes
 Bâti existant (à conserver)
 Bâti existant (à démolir)

Servitudes
 servitude de type urbanistique
 servitude écologique
 servitude de passage
 élément bâti ou naturel à sauvegarder

Infrastructures techniques
 rétention à ciel ouvert pour eaux pluviales (proj.)
 rétention souterraine pour eaux pluviales (proj.)
 canalisation pour eaux pluviales (exist./proj.)
 canalisation pour eaux usées (exist./proj.)
 conduite d'alimentation en eau (exist./proj.)
 réseau ouvert pour eaux pluviales (proj.)

Lot 1			
0	9414	0	56049
9859	oc	-	-
tp	voir coupes	I	XII-4S

Lot 2			
0	1419	0	9478
1419	onc	38-c	83-c
tp	voir coupes	I	IX-4S

Lot 2a			
0	0	0	0
559	-	-	-
-	-	0	4S

Lot 3			
0	1972	0	13856
1972	onc	0-c	45-c
tp	voir coupes	I	IX-4S

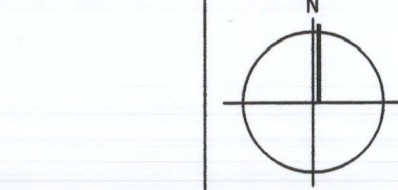
appartient à la délibération
du conseil communal
du 23 octobre 2017
référence n° 82A/2017/1



Luxembourg - Gare

Projet d'aménagement particulier
"nouveau quartier"

Cité de la
Sécurité sociale



Projet N°
16022

Echelle
1/500
Date
21/04/2017
H.Jochem
M.Mersch
Plan N° Ind 1

FONDS DE COMPENSATION COMMUN AU REGIME GENERAL DE PENSION			
Date	Ind	Modifié par	Vérifié par
21.04.2017	A	MM	HJ
09.10.2017	A	MM	HJ
Plan initial soumis à la procédure d'approbation du 21.04.2017			
Plan adapté par rapport à une réclamation			
Référence: 16022/16022			
Le présent document appartient à ma décision d'approbation du 21.04.2017			
Le Ministre de l'Intérieur			
DIN RERSCH			